

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR (ETP)

O presente documento, que será apresentado na forma simplificada, nos termos do Art. 18, §1º, da Lei nº 14.133/2021, devido à baixa complexidade técnica, menor valor estimado e baixo risco operacional da obra, sendo o formato simplificado considerado suficiente para fundamentar a estimativa de valor, a metodologia de execução e os documentos de suporte, garantindo transparência e rastreabilidade do processo. Este documento visa analisar a viabilidade da presente contratação, bem como compilar as demandas e os elementos essenciais que servirão para compor o Termo de Referência ou projeto Básico, de forma a melhor atender às necessidades da Administração.

1. DADOS DO PROCESSO:	
Nº do Processo:	13375/2025
Estudo Preliminar nº:	001/2025
Secretaria:	Secretaria Municipal de Obras, Infraestrutura e Serviços Públicos
Objeto:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRA DE PAVIMENTAÇÃO COM PARALELEPÍPEDOS DE RUAS DO MUNICÍPIO
Secretário:	Leonardo Gualande Almeida
2. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE:	
<p>O objeto do presente ETP, em elaboração pela Secretaria Municipal de Obras, Infraestrutura e Serviços Públicos, tem como objetivo a resolução das condições precárias de trafegabilidade das ruas não pavimentadas nos bairros Cantinho do Céu – Rosal e Santa Terezinha, onde se localizam as ruas Jaime Rodrigues Filho e Lao Monteiro. As vias apresentam problemas como poeira excessiva, dificuldade de acesso e escoamento inadequado das águas pluviais.</p>	
3. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES:	
<p>As quantidades estimadas dos serviços a serem executados na obra de pavimentação em paralelepípedo das ruas Jaime Rodrigues Filho e Lao Monteiro de Carvalho, incluindo a implantação de drenagem superficial e meio-fio, foram definidas com base no levantamento topográfico e no projeto técnico elaborados para a área, cuja superfície total a ser pavimentada é de 1.296,00 m².</p> <p>A planilha orçamentária, acompanhada da respectiva memória de cálculo, encontra-se apresentada em anexo, servindo de suporte para a estimativa dos custos e para a definição do escopo dos serviços.</p>	
4. ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO:	
<p>A estimativa do valor da contratação é de R\$ 349.336,82 (trezentos e quarenta e nove mil, trezentos e trinta e seis reais e oitenta e dois centavos) e foi elaborada com base nas quantidades de serviços definidas no projeto técnico e no levantamento topográfico.</p> <p>Os preços unitários referenciais foram estabelecidos a partir da Planilha SINAPI – de abril de 2025.</p> <p>Todos os documentos que fundamentam a estimativa — planilha orçamentária detalhada, memórias de cálculo, composições de preços unitários — estão apresentados em anexo.</p>	

5. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO:

A solução consiste na execução de pavimentação em paralelepípedo nas ruas Jaime Rodrigues Filho e Lao Monteiro de Carvalho, com implantação de drenagem superficial e meio-fio, utilizando a base existente e realizando a regularização do subleito.

A contratação abrange exclusivamente os serviços de pavimentação, sem continuidade ou fornecimento de serviços adicionais, garantindo funcionalidade, durabilidade e segurança das vias.

6. JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO:

A presente contratação, referente à execução da pavimentação em paralelepípedo das ruas Jaime Rodrigues Filho e Lao Monteiro de Carvalho, não será parcelada, uma vez que o objeto é indivisível e sua divisão comprometeria a eficiência, a economia de escala e a execução integrada da obra. Não há itens ou serviços adicionais que justifiquem licitações distintas, adjudicação por itens, subcontratação parcial ou formação de consórcios, sendo adequada a contratação de forma integral para garantir a funcionalidade e durabilidade das vias. Portanto, **não haverá parcelamento** da contratação.

7. IMPACTOS AMBIENTAIS:

A execução da pavimentação em paralelepípedo das ruas Jaime Rodrigues Filho e Lao Monteiro de Carvalho será realizada sobre a base existente, com regularização do subleito, em área urbana consolidada, sem supressão de vegetação ou alteração significativa do solo natural, sem interferências em infraestruturas (água, esgoto, postes) e a área não é de difícil acesso ou com condições meteorológicas extremas. Os impactos ambientais são **mínimos e temporários**, como poeira, ruídos e movimentação de materiais, sendo mitigados por irrigação, ordenamento do transporte de materiais, segregação e destinação ambientalmente adequada de resíduos, incluindo logística reversa de refugos e embalagens, e uso de equipamentos que favoreçam a redução de consumo de energia e recursos naturais, atendendo aos dispositivos do Art. 45 da Lei 14.133/2021. Ademais, serão consideradas a acessibilidade, o impacto de vizinhança e a eventual proteção de patrimônio histórico ou cultural. Todas essas práticas de mitigação e destinação ambiental serão de responsabilidade do contratado.

Informa-se que o requerimento de licença ambiental foi protocolado junto ao INEA em 29/07/2025 (**SEI-070002/016026/2025**) e permanece em tramitação há mais de seis meses, ultrapassando o prazo previsto no art. 14 da Resolução CONAMA nº 237/1997, não havendo pendências atribuíveis ao requerente, garantindo que a obra será executada em conformidade com as normas ambientais e **a licença será juntada tão logo emitida.**

8. POSICIONAMENTO CONCLUSIVO:

A contratação para a execução da pavimentação em paralelepípedo das ruas Jaime Rodrigues Filho e Lao Monteiro de Carvalho é adequada e viável, atendendo integralmente à necessidade da Administração de garantir vias urbanas seguras, duráveis e de fácil manutenção. A solução escolhida permite a execução completa e eficiente da obra, com mitigação dos impactos ambientais, racionalização de recursos e aproveitamento da infraestrutura existente, assegurando o interesse público e institucional. Vale salientar que os recursos são provenientes de transferência especial, com plano de trabalho aprovado, e recursos

já creditados em conta do Município. Não se identificam alternativas que apresentem maior eficiência técnica ou econômica para o atendimento da demanda, motivo pelo qual a presente contratação representa a **melhor solução disponível**.

9. RESPONSABILIDADE DA EQUIPE DE PLANEJAMENTO PELA ELABORAÇÃO E CONTEÚDO DO DOCUMENTO:

Certificamos que somos responsáveis pela elaboração do presente documento que compila os Estudos Preliminares da Secretaria participante e que o mesmo traz os conteúdos previstos no parágrafo 1º do art.18 da Lei nº14.133/21.

Leonardo Gualande Almeida
Secretário Municipal de Obras, Infraestrutura e Serviços Públicos

Bom Jesus do Itabapoana/RJ, 03 de fevereiro de 2026